

湖南省第六工程有限公司

关于申请益阳职业技术学院高新产业 学院项目工程信息数据治理及等级提升的 报 告

益阳高新区政务管理服务局：

由益阳职业技术学院投资新建，我司负责施工的益阳职业技术学院高新产业学院项目（工程编号：430992202208190199），因前期在建筑市场监管公共服务平台中录的入项目相关信息存在不完整情况。现特申请如下：

一、恳请在平台中对益阳职业技术学院高新产业学院项目的基本信息进行完善与修正，对施工许可信息（施工许可证编号：430992202305230101）进行勘误。

二、恳请将完善后的基本信息、施工许可信息（施工许可证编号：430992202305230101）、竣工验收备案信息（竣工验收备案编号：430992202208190199-JX-001）、业绩技术指标信息（业绩技术指标记录编号：YJ-430992202208190199-003）等数据等级提升到A级。

以上申请，旨在确保平台数据的真实性、准确性和完整性，恳请贵局审核并批准为盼。

妥否，请批示。

附件：《建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表》

湖南省第六工程有限公司

2025年10月9日

(联系人：杨柳；联系方式：136)

湖南省建筑市场监管公共服务平台业绩勘误表

项目名称：益阳职业技术学院高新产业学院项目
工程编码（省平台）：430992202208190199

审核部门(公章):
审核人(签字确认):

信息名称	省平台当前信息内容	省平台需修正为以下内容
项目名称	益阳职业技术学院高新产业学院项目	
总投资额(万元)	18000	
总面积(平方米)	44100	46800
立项级别	地市级	
具体地点	益阳市高新区园山路与鱼形山路交汇处西北角	益阳市鱼形山路以北、园山路以西
立项批复机关	益阳市发展和改革委员会	
立项文号	2207-430900-04-01-760745	益发改行审〔2022〕236号
立项批复时间	2022-7-27	2022-8-18
建设单位统一信用社会代码	124309007558395252	
建设工程规划许可证编号		建字第430900202200088号
工程投资性质		
资金来源	其他	自筹
建设性质	新建	
工程用途	公共建筑配套工程	
建设规模	益阳职业技术学院高新产业学院项目位于益阳高新区，总用地69613m ² ，新建建筑面积44100m ² ，包括教学实训大楼18000m ² ，综合服务大楼6500m ² ，学生公寓19000m ² ，配套用房600m ² 及配套设施。	本项目总建筑面积约为46800m ² 。其中教学实训大楼1栋（含人防地下室2700m ² ），建筑面积20700m ² ；综合服务大楼1栋，建筑面积6500m ² ；学生公寓2栋，建筑面积19000m ² ；配套用房建筑面积600m ² ；校园配套设施等。
计划开工		2023-4-10
计划竣工		2024-8-30
数据等级	D	C

益阳市发展和改革委员会文件

益发改行审〔2022〕236号

益阳市发展和改革委员会 关于益阳职业技术学院高新产业学院项目 可行性研究报告的批复

益阳职业技术学院：

你单位报来的《关于益阳职业技术学院高新产业学院项目立项的请示》及相关附件收悉。经研究，现批复如下：

一、根据《政府投资条例》《益阳市人民政府办公室关于进一步加强重大项目决策和市本级政府投资项目管理的指导意见》（益政办发〔2018〕16号）和省政府办公厅《关于进一步规范政府性投资项目决策和立项防范政府债务风险的管理办法》（湘政办发〔2022〕26号）、省发展改革委关于《关于落实政府性投资



项目决策和立项管理有关工作的通知》，原则同意实施益阳职业技术学院高新产业学院项目（项目代码：2207-430900-04-01-760745）。

二、批复依据：益阳市人民政府政府《常务会议决议书》、市财政局《资金来源审核意见》、建设项目用地预审与选址意见书（用字第 430900202200026 号）、益阳市人民政府常务会议纪要（第 14 次）以及益阳市政府投资项目评审中心关于《益阳职业技术学院高新产业学院项目可行性研究报告的评审意见》（益发改评审〔2022〕12 号）。

二、项目建设地点：益阳市鱼形山路以北，园山路以西，占地 104.42 亩。

三、主要建设内容及规模：本项目总建筑面积约为 46800 m²。其中教学实训大楼 1 栋（含人防地下室 2700 m²），建筑面积 20700 m²；综合服务大楼 1 栋，建筑面积 6500 m²；学生公寓 2 栋，建筑面积 19000 m²；配套用房建筑面积 600 m²；校园配套设施等。

四、项目单位：益阳职业技术学院。

五、项目投资估算及资金来源：项目计划投资 1.8 亿元，建设资金来源为学校自筹资金 0.4 亿元；发行专项债券筹集资金 1.4 亿元。

六、请根据有关规定及本批复要求，严格按限额设计原则抓紧组织开展项目初步设计，并报相关部门审批项目建设总投资概算，严格执行相关法律法规。



七、本项目建设工期 17 个月，请切实加强项目工期管理，确保项目按期按质竣工投用。如不能按期按质竣工投用，须在工期届满后 30 日内向我委做出书面说明，并提出整改措施。

八、根据国家和省有关规定，本项目不得搞任何形式集资或摊派，不得违法违规举借债务，不得由施工单位垫资建设，严禁挪用各类专项资金及搭本项目便车新建办公用房等楼堂馆所。

九、根据有关规定，请你单位如实报送项目开工建设、建设进度、竣工投用等基本信息，其中项目开工前按季报送进展情况；项目开工后至竣工投用止，按月报送进展情况。我委将采取在线监测、现场核查等方式，加强对项目实施的事中、事后监管，依法处理有关违法违规行为。

十、本审批文件有效期为 2 年，自发布之日起计算，在审批文件有效期内未开工建设项目的，应在审批文件有效期届满两个月前向我委申请延期。项目在审批文件有效期内未开工建设也未申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本审批文件自动失效。

请据此开展相关工作，严格控制建设规模 and 标准，进一步优化细化建设方案，切实加强工程质量和安全管理。

益阳市发展和改革委员会

2022 年 8 月 18 日



抄送：市财政局、市自然资源和规划局、市住房和城乡建设局、
市教育局、市审计局、市应急管理局、市统计局。

益阳市发展和改革委员会办公室

2022年8月18日印发



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 430992202305230101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 益阳高新区政务管理服务中心

发证日期 2023年05月23日

建设单位	益阳职业技术学院
工程名称	益阳职业技术学院高新产业学院项目
建设地址	鱼形山路以北、园山路以西
建设规模	面积：44223.46m²。
合同工期	2023年04月10日至2024年08月30日
合同价格	12514.2564万元

参建单位

勘察单位	益阳市建筑设计院有限公司	勘察单位 项目负责人	姚剑波
设计单位	益阳市建筑设计院有限公司	设计单位 项目负责人	刘德明
施工单位	湖南省第六工程有限公司	施工单位 项目负责人	李首峰
监理单位	益阳瑞安建设工程监理咨询有限公司	监理单位 总监理工程师	李一龙
工程总承包单位	湖南省第六工程有限公司	工程总承包 项目经理	李首峰
备注	总建筑面积44223.46平方米，包括1#宿舍加连廊、2#宿舍、3#综合服务大楼、4#教学实训大楼、5#传达室。		

注意事项：

- 本证放置施工现场，作为准予施工的标志。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得擅自更改。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期不予施工，逾期后本证失效，逾期后本证失效，逾期后本证失效，逾期后本证失效。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告，中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

工程名称: 益阳职业技术学院高新产业学院项目

施工许可证编号: 430992202305230101

建设单位: 益阳职业技术学院

建设单位项目负责人: 周怡

建设地址:鱼形山路以北、园山路以西

[illegible]

2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。